



Comune di Occhieppo Inferiore
Provincia di Biella

Domanda ammessa esclusa: _____

Ambito n. 12 – Capofila BIELLA:

ANDORNO MICCA, BIELLA, BORRIANA, CALLABIANA, CAMANDONA, CAMBURZANO, CAMPIGLIA CERVO, CAVAGLIA', CERRIONE, DONATO, DORZANO, GAGLIANICO, GRAGLIA, MAGNANO, MIAGLIANO, MONGRANDO, MUZZANO, NETRO, OCCHIEPPO INFERIORE, OCCHIEPPO SUPERIORE, PETTINENGO, PIEDICAVALLO, POLLONE, PONDERANO, PRALUNGO, RONCO BIELLESE, ROPPOLO, ROSAZZA, SAGLIANO MICCA, SALA BIELLESE, SALUSSOLA, SANDIGLIANO, SORDEVOLO, TAVIGLIANO, TERNENGO, TOLLEGNO, TORRAZZO, VALDILANA, VEGLIO, VERRONE, VIGLIANO BIELLESE, VILLA DEL BOSCO, VIVERONE, ZIMONE, ZUBIENA, ZUMAGLIA

COMUNE DI OCCHIEPPO INFERIORE

(Comune di residenza del richiedente alla data del 1 settembre 2020)

Richiesta di contributo per il sostegno alla locazione
Fondo di cui all'art. 11, L. 431/98 e s.m.i.

canoni anno 2019

canoni anno 2020

(barrare l'opzione di interesse; se non esercitata l'opzione istruttoria è sui 2 anni)

Il sottoscritto, intestatario di contratto di locazione di un alloggio, presenta domanda per accedere ai contributi per il sostegno alla locazione di cui all'art. 11, L. n. 431/98 e s.m.i.

A tal fine, sottoscrive le seguenti dichiarazioni rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i.

Il sottoscritto dichiara di essere consapevole della decadenza dai benefici e delle sanzioni penali, previste in caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità negli atti, ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i.

Il sottoscritto dichiara inoltre la propria disponibilità a fornire idonea documentazione atta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati dichiarati.

Parte I - Dati personali e situazione economica

RICHIEDENTE:

Cognome _____ Nome _____

Nato a _____ il ___/___/_____

Codice Fiscale | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ |

Residente **alla data del 1 settembre 2020** nel Comune di OCCHIEPPO INFERIORE c.a.p. 13897

Indirizzo _____

Recapito telefonico _____ indirizzo e-mail /pec _____

Barrare le caselle sottostanti:

- cittadinanza italiana
- cittadinanza di uno Stato appartenente all'Unione Europea _____ (specificare)
- cittadinanza di uno Stato non appartenente all'Unione Europea _____ (specificare) e in possesso di regolare titolo di soggiorno in corso di validità
- residenza anagrafica nell'alloggio oggetto del contratto di locazione per il quale si richiede il contributo;
- titolarità di un regolare contratto di locazione, esclusivamente ad uso abitativo, regolarmente registrato **O per il 2019 O per il 2020**, riferito all'alloggio in cui ho la residenza anagrafica e di categoria catastale A2 A3 A4 A5 A6
- il canone annuo, escluse le spese accessorie, come risulta dal contratto di locazione non è superiore ad €. 6.000,00 ed è pari a €. _____

SITUAZIONE ECONOMICA DEL NUCLEO:

RELATIVAMENTE ALL'ANNO 2019

O sono in possesso di Attestazione ISEE 2020 in corso di validità dalla quale alla voce SOMMA DI REDDITI DEI COMPONENTI DEL NUCLEO risulta un valore del reddito complessivo del nucleo familiare uguale o inferiore a €. 13.338,26; l'incidenza del canone di locazione 2019, al netto degli oneri accessori, sul reddito complessivo risultante dall'attestazione ISEE 2020 è superiore al 28%;

VALORE REDDITO COMPLESSIVO DEL NUCLEO FAMILIARE riportato nell'attestazione ISEE 2020 alla voce *"somma dei redditi dei componenti del nucleo"*

EURO _____

CANONE DI LOCAZIONE 2019 pari a € _____

INCIDENZA CANONE sul reddito complessivo risultante dall'attestazione ISEE 2020 pari a ____%

RELATIVAMENTE ALL'ANNO 2020:

O FASCIA A: sono in possesso di Attestazione ISEE 2020 in corso di validità dalla quale alla voce SOMMA DI REDDITI DEI COMPONENTI DEL NUCLEO risulta un valore del reddito complessivo del nucleo familiare uguale o inferiore a €. 13.338,26; l'incidenza del canone di locazione 2020, al netto degli oneri accessori, sul reddito complessivo risultante dall'attestazione ISEE 2020 è superiore al 14%;

VALORE REDDITO COMPLESSIVO DEL NUCLEO FAMILIARE riportato nell'attestazione ISEE 2020 alla voce *"somma dei redditi dei componenti del nucleo"*

EURO _____

CANONE DI LOCAZIONE 2020 pari a € _____

INCIDENZA CANONE sul reddito complessivo risultante dall'attestazione ISEE 2020 pari a ____%

OPPURE

O FASCIA B: sono in possesso di Attestazione ISEE 2020 in corso di validità dalla quale alla voce SOMMA DI REDDITI DEI COMPONENTI DEL NUCLEO risulta un valore del reddito complessivo del nucleo familiare superiore a €. 13.338,26 ma inferiore a €. 25.000,00 rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione 2020, al netto degli oneri accessori, sul reddito complessivo risultante dall'attestazione ISEE 2020 è superiore al 24%; inoltre il valore ISEE è inferiore a €. 21.329,17;

VALORE ISEE € _____

VALORE REDDITO COMPLESSIVO DEL NUCLEO FAMILIARE riportato nell'attestazione ISEE 2020 alla voce "somma dei redditi dei componenti del nucleo"

EURO _____

CANONE DI LOCAZIONE 2020 pari a € _____

INCIDENZA CANONE sul reddito complessivo risultante dall'attestazione ISEE 2020 pari a ____%

SITUAZIONE DEL NUCLEO FAMILIARE:

il mio nucleo familiare non è assegnatario di un alloggio di edilizia sociale e conduttore di alloggio fruente di contributi pubblici nell'anno 2019 e nell'anno 2020;

il mio nucleo familiare è assegnatario di un alloggio di edilizia sociale conduttore di alloggio fruente di contributi pubblici relativamente all'anno _____;

non sono conduttore di alloggio che ha beneficiato di contributi erogati dalla Regione Piemonte per contratti stipulati nell'anno 2019 e nell'anno 2020 tramite le Agenzie Sociali per la locazione (ASLo)

sono conduttore di alloggio che ha beneficiato di contributi erogati dal Comune di Occhieppo Inferiore per contratti stipulati tramite le Agenzie Sociali per la locazione (ASLo) relativamente all'anno _____

non sono conduttore di alloggio che ha beneficiato di contributi del Fondo per la Morosità Incolpevole (FIMI) erogati nell'anno 2019 e nell'anno 2020

sono conduttore di alloggio che ha beneficiato di contributi del Fondo per la Morosità Incolpevole (FIMI) relativamente all'anno _____

non sono conduttore di alloggio che ha beneficiato nell'anno 2019 e nell'anno 2020 del reddito o pensione di cittadinanza di cui al Decreto Legge n.4/2019 convertito con Legge n. 26/2019

sono conduttore di alloggio che ha beneficiato del reddito o pensione di cittadinanza di cui al Decreto Legge n.4/2019 convertito con Legge n. 26/2019 relativamente all'anno _____

nel mio nucleo familiare non sono presenti nell'anno 2019 e nell'anno 2020 titolari di diritti esclusivi di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili (di qualunque categoria catastale) ubicati in qualsiasi località del territorio italiano (concorre a determinare l'esclusività del diritto di proprietà, usufrutto, uso e abitazione, di cui al punto 6, anche la somma dei diritti parzialmente detenuti dai componenti il medesimo nucleo familiare sullo stesso immobile)

nel mio nucleo familiare sono presenti titolari di diritti esclusivi di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili (di qualunque categoria catastale) ubicati in qualsiasi località del territorio italiano (concorre a determinare l'esclusività del diritto di proprietà, usufrutto, uso e abitazione, di cui al punto 6, anche la somma dei diritti parzialmente detenuti dai componenti il medesimo nucleo familiare sullo stesso immobile) relativamente all'anno _____

nel mio nucleo familiare sono presenti titolari della nuda proprietà sui seguenti immobili:

nel mio nucleo familiare sono presenti titolari di diritti esclusivi di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più alloggi (di qualunque categoria catastale) ubicati in qualsiasi località del territorio italiano che risultano inagibili come da certificazione rilasciata dal Comune di _____ (allegata);

sono legalmente separato/a o divorziato/a e, per effetto di sentenza o accordo omologato ai sensi della normativa vigente, non ho la disponibilità della casa coniugale di cui sono proprietario sita in _____ (allegato)

Dichiaro inoltre:

essendo il reddito complessivo del nucleo inferiore al canone di affitto annuo, di aver percepito un sostegno economico nell'anno 2019 nell'anno 2020, da parte di _____

PARTE II – Altre informazioni per la costituzione dell'anagrafe regionale dei beneficiari dei contributi pubblici (barrare con una X)

Dati relativi all'alloggio locato

Tipologia del contratto^{oo}: Libero Concordato Transitorio

Stato di conservazione

Fabbricato Pessimo Mediocre Buono

Alloggio Pessimo Mediocre Buono

Titolo di studio del richiedente

Elementare Media Qualifica professionale Diploma Laurea

Dati catastali dell'alloggio locato (dati reperibili dal contratto o dalla visura catastale dell'alloggio locato)

foglio n. _____ particella n. _____ subalterno n. _____ numero dei vani _____

Tipologia catastale dell'alloggio di proprietà privata

Categoria _____ (sono escluse le categorie A1, A7, A8, A9, A10)

Canone complessivo DOVUTO e CORRISPOSTO escluse spese accessorie (box auto, depositi, o qualsiasi altro immobile diverso dall'abitazione) ed eventuale morosità:

Anno 2019 (dovuto) € _____ (corrisposto) € _____

Anno 2020 (dovuto) € _____ (corrisposto) € _____

Il richiedente si impegna a trasmettere copia delle ricevute dei canoni mancanti dell'anno 2020 entro il 31 Gennaio 2021.

Contratto di locazione intestato al richiedente

Numero _____ registrato il ___/___/_____ inizio validità ___/___/_____

Numero _____ registrato il ___/___/_____ inizio validità ___/___/_____ (****)

(****) da compilare qualora negli anni 2019 - 2020 sia stato stipulato più di un contratto di locazione.

Il richiedente prende atto che, ai sensi di quanto previsto dai provvedimenti regionali (D.G.R. 6-1164 del 27/03/2020 e D.G.R. 5-1531 del 19/06/2020), il contributo sarà riconosciuto in misura differenziata, rispetto alle fasce di ISEE dei richiedenti.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI – INFORMATIVA REGOLAMENTO U.E. N. 679/2016

I dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo. L'interessato può in qualsiasi momento esercitare i diritti previsti dal Regolamento UE n. 679/2016.

L'informativa completa è disponibile su:

<http://www.comune.occhieppo-inferiore.bi.it>

Il sottoscritto dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti del Regolamento US n. 679/2016, che i dati personali saranno trattati, con modalità elettroniche e su supporti cartacei, ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

Il sottoscritto, preso atto delle cause di esclusione previste dalla DGR n. 6-1164 del 27/03/2020 e dalla DGR n. 5-1531 del 19/06/2020, dichiara di NON rientrare in alcuna delle cause che determinano l'esclusione della domanda.

Occhieppo Inferiore li _____

Firma (nome cognome leggibili)

^{oo} Per la tipologia del contratto si ricorda che il contratto libero è quello di durata 4+4 anni con canone liberamente stabilito tra proprietario e locatario. Il contratto concordato ha una durata minima 3+2 anni fino ad una durata massima di 6+2 anni con canone fissato dagli accordi territoriali sottoscritti localmente tra le associazioni degli inquilini, quelle dei proprietari e il Comune. Il contratto transitorio ha una durata compresa tra un minimo di 1 mese e un massimo di 18 mesi.

Allegati alla domanda da produrre in fotocopia (barrare con una X):

- copia di un documento di identità in corso di validità
- copia di regolare titolo di soggiorno in corso di validità
- copia del contratto di locazione, regolarmente registrato presso l’Agenzia delle Entrate;
- copia delle ricevute di pagamento dei canoni 2019;
- copia delle ricevute di pagamento dei canoni 2020 fino alla data di presentazione della domanda;
- certificazione di inagibilità degli alloggi posseduti;
- documentazione sulla indisponibilità della casa coniugale.

Il sottoscritto richiede che il pagamento del contributo avvenga con le seguenti modalità:

accredito bancario o postale su c/c intestato al richiedente

Banca/Posta _____ Filiale _____

IBAN | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ |

Data ____/____/2020

Firma _____