

 ASMEL Consortile s.c.a.r.l. 	Asmel Consortile S.C. a r.l. Sede Legale: Piazza del Colosseo, 4 – Roma Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli P.Iva: 12236141003 www.asmecomm.it – portale di committenza pubblica COMUNE DI OCCHIEPPO INFERIORE (BI)	 
--	--	---

VERBALE DI GARA N° 4 DEL 11/03/2019	
Esecuzione lavori sulla base del progetto esecutivo	
(articolo 30, del decreto legislativo n. 50/2016)	
Procedura Negoziata, ai sensi dell' articolo 36, comma 2, lett. c), e art. 63 c. 6 del decreto legislativo n. 50/2016, interamente telematica ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs.50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio del offerta di solo prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a), del decreto legislativo n. 50/2016.	
Oggetto: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E COIBENTAZIONE COPERTURA DELLA PALESTRA COMUNALE	
CUP: B47J18000070004	CIG: 7748930B51

In data 11 marzo 2019 alle ore 15.30, presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Occhieppo Inferiore ha luogo la quarta seduta di gara della procedura di affidamento dei lavori in oggetto.

Il seggio di gara è così composto:

- Geom. Piergiorgio Pozzato, Responsabile del Servizio Tecnico comunale, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento;
- Arch. Elisa Rossi, collaboratore del Servizio Tecnico comunale, in qualità di verbalizzante.

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 82 del 17/10/2018 l'Amministrazione comunale ha disposto l'adesione ad ASMEL – Associazione per la sussidiarietà e la modernizzazione degli Enti Locali;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 30/10/2018, l'Amministrazione comunale ha disposto l'acquisto di quote societarie della centrale di committenza Asmel consortile a.r.l.;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 100 del 19/12/2018 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo ad oggetto "*Interventi migliorativi per il risparmio e l'efficientamento energetico della palestra comunale – via F. Frassati n. 1*", per l'importo complessivo di € 220.000,00, aggiornato in conformità all'art.216 del D.lgs. n. 50/2016 per essere posto a base di gara ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 421 del 20/12/2018 si è proceduto all'indizione di procedura negoziata ai sensi dell' articolo 36, comma 2, lett. c) e dell'art. 63 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. con aggiudicazione secondo il criterio del offerta di solo prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., approvando la Lettera di invito ed il Disciplinare di gara con i relativi allegati;

- con la medesima determinazione n. 421 si è altresì demandato ad ASMEL Consortile Soc. Cons. a r.l. l'indizione della procedura di gara sulla piattaforma ASMECOMM, secondo le caratteristiche e con le modalità espressamente indicate negli atti di gara;
- il Responsabile Unico del Procedimento ha posto in essere gli atti di propria competenza per l'espletamento della gara attraverso l'uso della piattaforma ASMECOMM, dal cui albo on-line ha prescelto i n°15 (quindici) operatori economici invitati, giusto elenco riportato in allegato al presente verbale, il tutto nell'assoluto rispetto dei principi di rotazione e libera concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza;
- la lettera d'invito prot n. 9483 del 31/12/2018, a firma del RUP, il Disciplinare di gara ed i relativi allegati sono stati inviati via Pec tramite la piattaforma Asmecomm della suddetta Centrale di Committenza, con la quale sono stati invitati a partecipare alla gara i n. 15 operatori economici selezionati;
- il termine finale per il caricamento telematico della documentazione amministrativa, firmata digitalmente e marcata temporalmente, e per l'abilitazione lotti-fornitori, è stato fissato alle ore 12:00 del giorno 06/02/2019, come previsto nel timing di gara riportato al punto 1.2.2 del Disciplinare di gara;
- la seduta pubblica di apertura della Busta Telematica della Documentazione Amministrativa è stata fissata alle ore 15:00 del giorno 07/02/2019;
- la seduta pubblica di valutazione della documentazione relativa al soccorso istruttorio degli operatori economici ammessi con riserva è stata fissata alle ore 09:00 del giorno 15/02/2019;
- all'esito della conclusione della valutazione della Busta Telematica della Documentazione Amministrativa, il Responsabile Unico del Procedimento ha ammesso alle fasi successive di gara tutti gli operatori economici partecipanti;
- il termine per l'upload delle offerte economiche sulla piattaforma ASMECOMM è stato fissato alle ore 09:00 del giorno 19/02/2019;
- la seduta pubblica di valutazione delle Offerte Economiche Telematiche è stata fissata alle ore 09:30 del giorno 19/02/2019;
- a seguito dell'apertura dell'Offerta Economica Telematica, il Responsabile Unico del Procedimento ha escluso l'operatore economico Costruzioni Edili Tre Effe, per mancata corrispondenza del seriale della marca temporale con quanto indicato nella Busta Telematica della Documentazione Amministrativa, ai sensi del punto 1.2.1 del Disciplinare di gara;
- all'esito della conclusione della valutazione dell'Offerta Economica Telematica si è determinata la seguente graduatoria provvisoria:

N°	Impresa	Ribasso	Importo offerto
1	LANZA PIERINO S.P.A.	25,730 %	119.279,558 €
2	NEGRO SERVIZI SRL	24,344 %	121.505,511 €
3	IMPRESA EDILE IACACCIA SRL	22,560 %	124.370,661 €
4	EDILAND S.R.L.	21,380 %	126.265,772 €
5	CASALINUOVO COSTRUZIONI	20,550 %	127.598,774 €
6	Bertagnolio Bruno srl	17,551 %	132.415,246 €

- sulla scorta del criterio sorteggiato di cui all'art. 97 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., a seguito del calcolo la piattaforma telematica ha individuato come anomale le offerte presentate dagli operatori economici LANZA PIERINO S.P.A., NEGRO SERVIZI S.R.L. e IMPRESA EDILE IACACCIA SRL;

- il Responsabile Unico del Procedimento ha disposto di procedere alla verifica di congruità dell'offerta, invitando a mezzo Pec tramite la piattaforma ASMECOMM gli operatori economici 1° classificato LANZA PIERINO S.P.A. e 2° classificato NEGRO SERVIZI SRL a presentare le spiegazioni di cui ai commi 1 e 4 del medesimo art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il termine per il caricamento telematico della documentazione ai fini della verifica di congruità delle offerte sulla piattaforma ASMECOMM è stato fissato alle ore 12:00 del giorno 11/03/2019;
- la seduta di valutazione della documentazione di verifica di congruità delle offerte è stata fissata alle ore 15:30 del giorno 11/03/2019;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Responsabile Unico del Procedimento procede al collegamento alla piattaforma ASMECOMM nella sezione "Albo fornitori / e-procurement / Procedure d'acquisto" e dà atto che gli operatori economici LANZA PIERINO S.P.A., 1° classificato, e NEGRO SERVIZI S.R.L., 2° classificato, hanno caricato telematicamente la documentazione nei termini indicati.

Si procede, quindi, all'esame della documentazione presentata da parte dell'operatore ECONOMICO LANZA PIERINO S.P.A. Il Responsabile Unico del Procedimento dà atto che l'operatore economico ha comunicato formale rinuncia a fornire le spiegazioni di cui ai commi 1 e 4 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e, di conseguenza, all'esecuzione del lavoro in oggetto. La comunicazione viene allegata al presente verbale. Il Responsabile Unico del Procedimento dispone, quindi, la revoca dell'aggiudicazione provvisoria all'operatore economico LANZA PIERINO S.P.A.

Si procede, quindi, all'esame della documentazione presentata dall'operatore economico NEGRO SERVIZI SRL. IL Responsabile Unico del Procedimento valuta le giustificazioni presentate esaustive e sufficienti a dimostrare che l'offerta presentata risulta nel suo complesso non anomala e, pertanto, giudica congruo il ribasso offerto pari al 24,344%.

All'esito della verifica di anomalia dell'offerta si determina la seguente nuova graduatoria provvisoria:

N°	Impresa	Ribasso	Importo offerto
1	NEGRO SERVIZI SRL	24,344 %	121.505,511 €
2	IMPRESA EDILE IACACCIA SRL	22,560 %	124.370,661 €
3	EDILAND S.R.L.	21,380 %	126.265,772 €
4	CASALINUOVO COSTRUZIONI	20,550 %	127.598,774 €
5	Bertagnolio Bruno srl	17,551 %	132.415,246 €

Il Responsabile Unico del Procedimento dà atto, inoltre, che risulta in corso la verifica dei requisiti amministrativi e tecnico-economici dichiarati in sede di gara dagli operatori economici partecipanti, utilizzando sistema AVCPASS sul portale dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione, ai fini dell'aggiudicazione definitiva.

La seduta si chiude alle ore 15:50.

Letto, firmato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Il verbalizzante



Luigi P. P. P.

Luigi P. P.

LANZA PIERINO S.p.A.

Cap.Soc. € 1.500.000,00



Sistema Certificato
UNI EN ISO 9001:2015
SC 06-960

COSTRUZIONI CIVILI E INDUSTRIALI

13900 BIELLA – Via Antoniotti, 20 - Tel. 015.8493334 – 8493512 – Fax 015.8400210

info@cert.lanzapierino.com - info@lanzapierino.com - www.lanzapierino.com

Codice Destinatario Fattura Elettronica M5UXCR1

Biella 06.03.2019

Spett.le

COMUNE DI OCCHIEPPO INFERIORE

PIAZZA DON GIUSEPPE SCAGLIA N. 1

13897 OCCHIEPPO INFERIORE BI

Documento : DOC/33/2019

Alla Cortese Att.ne Geom. Piergiorgio Pozzato (RUP)

Oggetto : Rinuncia all'esecuzione dei lavori di "interventi migliorativi per il risparmio e l'efficientamento energetico della palestra comunale"

La presente per comunicarVi che, per decisioni aziendali finalizzate in questi ultimi giorni, codesta impresa procederà con la messa in liquidazione volontaria.

Pertanto rinunciamo a fornire alla S.V. le spiegazioni di cui al comma 1, art.97 D.Lgs 50/2016 relative al superamento della soglia di anomalia sorteggiata e, di conseguenza, all'esecuzione del lavoro in oggetto.

Distinti Saluti


LANZA PIERINO SPA
Via Antoniotti, 20
13900 BIELLA